

TỔNG CÔNG TY CỬU LONG  
CÔNG TY CP 715.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

\*\*\*\*\*

Vĩnh long, ngày 23 tháng 10 năm 2018

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
**9 THÁNG ĐẦU NĂM 2018**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN 715.**

Nơi nhận: .....

# MỤC LỤC

----- oOo -----

---

---

## BÁO CÁO TÀI CHÍNH 9 THÁNG KẾT THÚC VÀO NGÀY 30/09/2018

	Trang
1. BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN	01-04
2. BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH	05
3. BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ	06-07
4. BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH	08-28

---

---

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2018

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

<b>TÀI SẢN</b>	<b>Mã số</b>	<b>Thuyết minh</b>	<b>30/09/2018</b>	<b>01/01/2018</b>
<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>58.766.621.711</b>	<b>60.039.276.666</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>		<b>6.060.167.743</b>	<b>1.099.995.226</b>
1. Tiền	111	V.1	6.060.167.743	1.099.995.226
2. Các khoản tương đương tiền	112		-	-
<b>II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>		<b>-</b>	<b>2.000.000.000</b>
1. Chứng khoán kinh doanh	121		-	-
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	122		-	-
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	V.2	-	2.000.000.000
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>49.578.035.703</b>	<b>51.830.486.047</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.3	43.701.701.245	47.064.666.937
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	V.4	229.517.600	138.500.000
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	-
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134		-	-
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135	V.5	3.738.740.005	3.600.000.000
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.6	3.103.945.989	2.223.188.246
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137	V.3	(1.195.869.136)	(1.195.869.136)
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139		-	-
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>		<b>3.128.418.265</b>	<b>5.108.795.393</b>
1. Hàng tồn kho	141	V.8	3.128.418.265	5.108.795.393
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		-	-
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		-	-
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		-	-
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153		-	-
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154		-	-
5. Tài sản ngắn hạn khác	155		-	-

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2018

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

<b>TÀI SẢN</b>	<b>Mã số</b>	<b>Thuyết minh</b>	<b>30/09/2018</b>	<b>01/01/2018</b>
<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>12.223.256.527</b>	<b>11.377.315.379</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		-	-
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		-	-
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212		-	-
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		-	-
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214		-	-
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215		-	-
6. Phải thu dài hạn khác	216		-	-
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi	219		-	-
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>6.956.366.330</b>	<b>5.132.817.125</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.10	6.956.366.330	5.132.817.125
- Nguyên giá	222		31.961.944.604	28.554.536.279
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(25.005.578.274)	(23.421.719.154)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224		-	-
- Nguyên giá	225		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế	226		-	-
3. Tài sản cố định vô hình	227		-	-
- Nguyên giá	228		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		-	-
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>		-	-
- Nguyên giá	231		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế	232		-	-
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		-	<b>801.581.234</b>
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241		-	-
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	V.9	-	801.581.234
<b>V. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>		<b>3.800.000.000</b>	<b>3.800.000.000</b>
1. Đầu tư vào công ty con	251	V.2	3.800.000.000	3.800.000.000
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		-	-
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		-	-
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254		-	-
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		-	-
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>1.466.890.197</b>	<b>1.642.917.020</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.11	1.466.890.197	1.642.917.020
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262		-	-
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263		-	-
4. Tài sản dài hạn khác	268		-	-
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>270</b>		<b>70.989.878.238</b>	<b>71.416.592.045</b>

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2018

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

<b>NGUỒN VỐN</b>	<b>Mã số</b>	<b>Thuyết minh</b>	<b>30/09/2018</b>	<b>01/01/2018</b>
<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>40.820.934.809</b>	<b>41.341.126.383</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>40.657.298.445</b>	<b>41.341.126.383</b>
1. Phải trả cho người bán ngắn hạn	311	V.12	6.365.266.108	11.389.194.669
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		8.687.495.000	-
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.13	1.559.254.867	1.591.963.790
4. Phải trả người lao động	314		829.300.743	2.098.151.261
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.14	-	109.905.000
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316		-	-
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317		-	-
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318		-	-
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.15	2.774.317.908	3.724.188.116
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.16	20.165.750.000	21.093.606.909
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321	V.17	-	833.473.000
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		275.913.819	500.643.638
13. Quỹ bình ổn giá	323		-	-
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324		-	-
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>163.636.364</b>	<b>-</b>
1. Phải trả người bán dài hạn	331		-	-
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332		-	-
3. Chi phí phải trả dài hạn	333	V.14	-	-
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334		-	-
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335		-	-
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336	V.18	163.636.364	-
7. Phải trả dài hạn khác	337		-	-
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338		-	-
9. Trái phiếu chuyển đổi	339		-	-
10. Cổ phiếu ưu đãi	340		-	-
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341		-	-
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342		-	-
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343		-	-

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2018

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	30/09/2018	01/01/2018
<b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>30.168.943.429</b>	<b>30.075.465.662</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>V.19</b>	<b>30.168.943.429</b>	<b>30.075.465.662</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		27.500.000.000	27.500.000.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		27.500.000.000	27.500.000.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		-	-
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413		-	-
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414		-	-
5. Cổ phiếu quỹ	415		-	-
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416		-	-
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417		-	-
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		-	-
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419		-	-
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		-	-
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		2.668.943.429	2.575.465.662
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		119.965.008	2.575.465.662
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		2.548.978.421	-
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422		-	-
<b>II. Nguồn kinh phí, quỹ khác</b>	<b>430</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
1. Nguồn kinh phí	431		-	-
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432		-	-
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>	<b>440</b>		<b>70.989.878.238</b>	<b>71.416.592.045</b>

NGƯỜI LẬP BIỂU

KẾ TOÁN TRƯỞNG

Vĩnh Long, ngày 23 tháng 10 năm 2018



Đào Thanh Bình



Trần Hậu Ninh

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**

Cho kỳ báo cáo tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2018

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	9 tháng Năm 2018	9 tháng Năm 2017
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.1	45.401.852.439	47.362.574.993
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		1.273.976.210	-
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10	VI.2	44.127.876.229	47.362.574.993
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.3	35.692.346.644	39.041.470.385
<b>5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b> (20 = 10 - 11)	<b>20</b>		<b>8.435.529.585</b>	<b>8.321.104.608</b>
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.4	129.922.327	344.983.201
7. Chi phí tài chính	22	VI.5	21.432.289	294.889.976
Trong đó: Chi phí lãi vay	23		19.358.791	287.180.719
8. Chi phí bán hàng	25		-	-
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VI.6	4.291.559.526	5.349.281.504
<b>10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh</b> (30 = 20 + (21 - 22) - (25 + 26))	<b>30</b>		<b>4.252.460.097</b>	<b>3.021.916.329</b>
11. Thu nhập khác	31	VI.7	326.963.607	390.263.048
12. Chi phí khác	32	VI.8	175.700.562	293.358.861
<b>13. Lợi nhuận khác</b> (40 = 31 - 32)	<b>40</b>		<b>151.263.045</b>	<b>96.904.187</b>
<b>14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế</b> (50 = 30 + 40)	<b>50</b>		<b>4.403.723.142</b>	<b>3.118.820.516</b>
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.10	1.107.385.721	581.978.435
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		-	-
<b>17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp</b> (60 = 50 - 51 - 52)	<b>60</b>		<b>3.296.337.421</b>	<b>2.536.842.081</b>

Vĩnh Long, ngày 23 tháng 10 năm 2018

NGƯỜI LẬP BIỂU

KÊ TOÁN TRƯỞNG



Đào Thanh Bình



Trần Hậu Ninh

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**

(Theo phương pháp trực tiếp)

Cho kỳ báo cáo tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2018

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	9 tháng Năm 2018	Năm 2017
<b>I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>				
1. Tiền thu bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	01		62.320.112.354	81.002.168.469
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ	02		(21.719.396.570)	(41.307.533.216)
3. Tiền chi trả cho người lao động	03		(8.430.698.203)	(17.610.500.555)
4. Tiền lãi vay đã trả	04		(205.260.528)	(385.410.762)
5. Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	05		(1.360.102.825)	(799.154.041)
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06		2.400.736.973	3.638.952.399
7. Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh	07		(24.906.249.536)	(12.333.927.415)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>		<b>8.099.141.665</b>	<b>12.204.594.879</b>
<b>II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các TSDH khác	21		-	-
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các TSDH khác	22		-	-
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		(5.300.000.000)	(8.600.000.000)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		5.400.000.000	3.000.000.000
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		-	(72.455.155)
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		-	-
7. Tiền thu từ lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		106.208.961	218.049.876
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>		<b>206.208.961</b>	<b>(5.454.405.279)</b>
<b>III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của CSH	31		-	-
2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		-	-
3. Tiền thu từ đi vay	33		9.085.920.814	9.051.389.472
4. Tiền trả nợ gốc vay	34		(10.013.787.723)	(12.587.311.283)
5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35		-	-
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		(2.417.311.200)	(2.362.989.600)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>		<b>(3.345.178.109)</b>	<b>(5.898.911.411)</b>



**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**

(Theo phương pháp trực tiếp)

Cho kỳ báo cáo tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2018

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	9 tháng Năm 2018	Năm 2017
Lưu chuyển tiền thuần trong năm (50 = 20+30+40)	50		4.960.172.517	851.278.189
Tiền và tương đương tiền đầu năm	60		1.099.995.226	248.717.037
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		-	-
Tiền và tương đương tiền cuối năm (70 = 50+60+61)	70		<u>6.060.167.743</u>	<u>1.099.995.226</u>

Vĩnh Long, ngày 23 tháng 10 năm 2018

NGƯỜI LẬP BIỂU

KẾ TOÁN TRƯỞNG



*(Handwritten signature)*

Đào Thanh Bình

Trần Hậu Ninh

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ báo cáo tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2018

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

### I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP

#### 1. Thông tin chung về Công ty:

**Thành lập:** Công ty Cổ Phần 715. (gọi tắt là "Công ty") được chuyển đổi từ Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên quản lý và sửa chữa cầu đường 715 theo quyết định số 4130/QĐ-BGTVT ngày 30/10/2014; số 5044/QĐ-BGTVT ngày 30/12/2014 và hoạt động theo giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 1500342370 cấp lần đầu ngày 29 tháng 06 năm 2010 do Sở Kế Hoạch và Đầu Tư tỉnh Vĩnh Long cấp. Đăng ký thay đổi lần thứ 09 ngày 09 tháng 08 năm 2017 về việc thay đổi người đại diện theo pháp luật.

**Hình thức sở hữu vốn:** Cổ phần.

#### 2. Lĩnh vực kinh doanh:

Kinh doanh dịch vụ và xây dựng công trình.

#### 3. Ngành nghề kinh doanh

Xây dựng công trình đường sắt và đường bộ;  
Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường sắt và đường bộ;  
Sản xuất vật liệu xây dựng từ đất sét;  
Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan;  
Lắp đặt hệ thống cấp thoát nước, lò sưởi và điều hòa không khí;  
Xây dựng công trình dân dụng khác;  
Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng;  
Hoạt động dịch vụ hỗ trợ kinh doanh khác còn lại chưa được phân vào đâu;  
Xây dựng nhà các loại;  
Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác;  
Vận tải hàng hóa bằng đường bộ;  
Vận tải hàng hóa đường thủy nội địa;  
Sản xuất đồ uống không cồn, nước khoáng;  
Xây dựng công trình công ích;  
Bốc xếp hàng hóa, phá dỡ;  
Chuẩn bị mặt bằng;  
Sản xuất bê tông và các sản phẩm từ xi măng và thạch cao;  
Sửa chữa thiết bị điện;  
Hoạt động y tế khác chưa được phân vào đâu;

#### 4. Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường.

Chu kỳ sản xuất, kinh doanh của Công ty kéo dài trong vòng 12 tháng theo năm tài chính thông thường bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 đến ngày 31 tháng 12.

#### 5. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến báo cáo tài chính: Không có.

#### 6. Tổng số nhân viên đến ngày 30 tháng 09 năm 2018: 119 nhân viên. (Ngày 31 tháng 12 năm 2017: 121 nhân viên)

#### 7. Cấu trúc doanh nghiệp

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành các Báo cáo tài chính.

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ báo cáo tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2018

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

Danh sách các công ty con

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2018, Công ty có hai (02) công ty con sở hữu trực tiếp như sau:

Tên Công ty	Hoạt động chính	Tỷ lệ vốn góp	Tỷ lệ sở hữu	Tỷ lệ quyền biểu quyết
Cty TNHH XDCT Số 1-715	XD công trình	100%	100%	100%
Cty TNHH XDCT Số 2-715	XD công trình	100%	100%	100%

**8. Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên Báo cáo tài chính**

Việc lựa chọn số liệu và thông tin cần phải trình bày trong báo cáo tài chính được thực hiện theo nguyên tắc có thể so sánh được giữa các kỳ kế toán tương ứng.

**II. NIÊN ĐỘ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN****1. Niên độ kế toán**

Niên độ kế toán của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc ngày 31 tháng 12 hàng năm.

**2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**

Đồng Việt Nam (VND) được sử dụng làm đơn vị tiền tệ để ghi sổ kế toán.

**III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG****1. Chế độ kế toán áp dụng**

Công ty áp dụng Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam theo hướng dẫn tại Thông tư số 200/2014/TT-BTC được Bộ Tài chính Việt Nam ban hành ngày 22/12/2014 và các thông tư sửa đổi, bổ sung.

**2. Tuyên bố về việc tuân thủ chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán.**

Chúng tôi đã thực hiện công việc kế toán lập và trình bày báo cáo tài chính theo các chuẩn mực kế toán Việt Nam, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan. Báo cáo tài chính đã được trình bày một cách trung thực và hợp lý về tình hình tài chính, kết quả kinh doanh và các luồng tiền của doanh nghiệp.

Việc lựa chọn số liệu và thông tin cần phải trình bày trong bản Thuyết minh báo cáo tài chính được thực hiện theo nguyên tắc trọng yếu quy định tại chuẩn mực kế toán Việt Nam số 21 "Trình bày Báo Cáo Tài Chính".

**IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG****1. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và tương đương tiền**

Tiền bao gồm tiền mặt, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn, tiền đang chuyển.

Các khoản tương đương tiền bao gồm các khoản tiền gửi có kỳ hạn và các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn gốc không quá ba tháng, có tính thanh khoản cao, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành các lượng tiền xác định và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền.

**2. Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư tài chính**

Nguyên tắc kế toán đối với các khoản cho vay

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ báo cáo tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2018

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

Các khoản cho vay là các khoản cho vay bằng kế ước, hợp đồng, thỏa thuận vay giữa 2 bên với mục đích thu lãi hàng kỳ và được ghi nhận theo giá gốc trừ các khoản dự phòng phải thu khó đòi. Dự phòng phải thu khó đòi của các khoản cho vay được lập căn cứ vào mức ước tính cho phần giá trị bị tổn thất đã quá hạn thanh toán, chưa quá hạn nhưng có thể không đòi được do khách vay không có khả năng thanh toán.

**Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư vào công ty con**

Khoản đầu tư vào công ty con được ghi nhận khi Công ty nắm giữ trên 50% quyền biểu quyết và có quyền chi phối các chính sách tài chính và hoạt động, nhằm thu được lợi ích kinh tế từ các hoạt động của công ty đó. Khi Công ty không còn nắm giữ quyền kiểm soát công ty con thì ghi giảm khoản đầu tư vào công ty con.

Các khoản đầu tư vào công ty con được ghi nhận ban đầu theo giá gốc, sau đó không được điều chỉnh theo những thay đổi của phần sở hữu của các nhà đầu tư trong tài sản thuần của bên nhận đầu tư. Giá gốc bao gồm giá mua và các chi phí liên quan trực tiếp đến việc đầu tư. Trường hợp đầu tư bằng tài sản phi tiền tệ, giá phí khoản đầu tư được ghi nhận theo giá trị hợp lý của tài sản phi tiền tệ tại thời điểm phát sinh.

Dự phòng tổn thất đầu tư vào công ty con được trích lập khi doanh nghiệp nhận vốn góp đầu tư bị lỗ dẫn đến Công ty có khả năng mất vốn hoặc khi giá trị các khoản đầu tư vào công ty con bị suy giảm giá trị. Căn cứ để trích lập dự phòng tổn thất đầu tư là báo cáo tài chính của công ty được đầu tư.

**3. Nguyên tắc ghi nhận các khoản phải thu thương mại và phải thu khác:**

**Nguyên tắc ghi nhận các khoản phải thu:** theo giá gốc trừ dự phòng cho các khoản phải thu khó đòi.

Việc phân loại các khoản phải thu là phải thu khách hàng và phải thu khác tùy thuộc theo tính chất của giao dịch phát sinh hoặc quan hệ giữa công ty và đối tượng phải thu.

**Phương pháp lập dự phòng phải thu khó đòi:** dự phòng phải thu khó đòi được ước tính cho phần giá trị bị tổn thất của các khoản nợ phải thu và các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn khác có bản chất tương tự các khoản phải thu khó có khả năng thu hồi đã quá hạn thanh toán, chưa quá hạn nhưng có thể không đòi được do khách nợ không có khả năng thanh toán vì lâm vào tình trạng phá sản, đang làm thủ tục giải thể, mất tích, bỏ trốn...

**4. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:**

**Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:** Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá gốc (-) trừ dự phòng giảm giá và dự phòng cho hàng tồn kho lỗi thời, mất phẩm chất.

**Giá gốc hàng tồn kho được xác định như sau:**

- Nguyên liệu, vật liệu, hàng hóa: bao gồm giá mua, chi phí vận chuyển và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.

- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang: bao gồm chi phí nguyên vật liệu chính, nhân công trực tiếp và chi phí sản xuất chung phát sinh trong quá trình sản xuất thực hiện xây lắp các công trình xây dựng.

**Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho:** Theo giá bình quân gia quyền.

**Hạch toán hàng tồn kho:** Phương pháp kê khai thường xuyên.

**Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho:** Dự phòng cho hàng tồn kho được trích lập khi giá trị thuần có thể thực hiện được của hàng tồn kho nhỏ hơn giá gốc. Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính trừ đi chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm và chi phí bán hàng ước tính. Số dự phòng giảm giá hàng tồn kho là số chênh lệch giữa giá gốc hàng tồn kho lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được của chúng. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập cho từng mặt hàng tồn kho có giá gốc lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được.

**5. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao tài sản cố định (TSCĐ):****5.1 Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ hữu hình:**

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ báo cáo tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2018

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

Tài sản cố định hữu hình được ghi nhận theo nguyên giá trừ đi (-) giá trị hao mòn lũy kế. Nguyên giá là toàn bộ các chi phí mà doanh nghiệp phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng theo dự tính. Các chi phí phát sinh sau ghi nhận ban đầu chỉ được ghi tăng nguyên giá tài sản cố định nếu các chi phí này chắc chắn làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai do sử dụng tài sản đó. Các chi phí không thỏa mãn điều kiện trên được ghi nhận là chi phí trong kỳ.

Khi tài sản cố định được bán hoặc thanh lý, nguyên giá và khấu hao lũy kế được xóa sổ và bất kỳ khoản lãi lỗ nào phát sinh từ việc thanh lý đều được tính vào thu nhập hay chi phí trong kỳ.

Xác định nguyên giá trong từng trường hợp

*Tài sản cố định hữu hình mua sắm*

Nguyên giá tài sản cố định bao gồm giá mua (trừ (-) các khoản được chiết khấu thương mại hoặc giảm giá), các khoản thuế (không bao gồm các khoản thuế được hoàn lại) và các chi phí liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng, như chi phí lắp đặt, chạy thử, chuyên gia và các chi phí liên quan trực tiếp khác.

Tài sản cố định hình thành do đầu tư xây dựng theo phương thức giao thầu, nguyên giá là giá quyết toán công trình đầu tư xây dựng, các chi phí liên quan trực tiếp khác và lệ phí trước bạ (nếu có).

**5.2 Phương pháp khấu hao TSCĐ**

Tài sản cố định được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian sử dụng ước tính của tài sản. Thời gian hữu dụng ước tính là thời gian mà tài sản phát huy được tác dụng cho sản xuất kinh doanh.

*Thời gian hữu dụng ước tính của các TSCĐ như sau:*

<i>Nhà xưởng, vật kiến trúc</i>	<i>5 - 25 năm</i>
<i>Máy móc, thiết bị</i>	<i>2 - 4 năm</i>
<i>Phương tiện vận tải, truyền dẫn</i>	<i>2 - 6 năm</i>
<i>Thiết bị, dụng cụ quản lý</i>	<i>2 - 3 năm</i>

**6. Nguyên tắc ghi nhận chi phí trả trước**

Chi phí trả trước tại Công ty bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động kinh doanh của nhiều kỳ kế toán. Chi phí trả trước của công ty bao gồm các chi phí sau: Công cụ dụng cụ, lợi thế kinh doanh,...

Phương pháp phân bổ chi phí trả trước: Việc tính và phân bổ chi phí trả trước vào chi phí hoạt động kinh doanh từng kỳ theo phương pháp đường thẳng. Căn cứ vào tính chất và mức độ từng loại chi phí mà có thời gian phân bổ như sau: chi phí trả trước ngắn hạn phân bổ trong vòng 12 tháng; chi phí trả trước dài hạn phân bổ từ 12 tháng đến 24 tháng.

Phương pháp phân bổ lợi thế kinh doanh: Lợi thế kinh doanh được phân bổ dần đều qua các năm trong suốt thời gian hữu dụng ước tính. Thời gian hữu ích ước tính của lợi thế kinh doanh tối đa không quá 10 năm kể từ ngày ghi nhận.

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ báo cáo tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2018

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**7. Nguyên tắc ghi nhận nợ phải trả**

Các khoản nợ phải trả được ghi nhận theo nguyên giá và không thấp hơn nghĩa vụ phải thanh toán.

Công ty thực hiện phân loại các khoản nợ phải trả là phải trả người bán, phải trả nội bộ, phải trả khác tùy thuộc theo tính chất của giao dịch phát sinh hoặc quan hệ giữa công ty và đối tượng phải trả.

Các khoản nợ phải trả được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn phải trả, đối tượng phải trả và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty.

Tại thời điểm lập báo cáo tài chính, Công ty ghi nhận ngay một khoản phải trả khi có các bằng chứng cho thấy một khoản tồn thất có khả năng chắc chắn xảy ra theo nguyên tắc thận trọng.

**8. Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ phải trả thuê tài chính**

Giá trị các khoản vay được ghi nhận là tổng số tiền đi vay của các ngân hàng, tổ chức, công ty tài chính và các đối tượng khác (không bao gồm các khoản vay dưới hình thức phát hành trái phiếu hoặc phát hành cổ phiếu ưu đãi có điều khoản bắt buộc bên phát hành phải mua lại tại một thời điểm nhất định trong tương lai).

Các khoản nợ phải trả thuê tài chính được ghi nhận là tổng số tiền phải trả tính bằng giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu hoặc giá trị hợp lý của tài sản thuê.

Các khoản vay và nợ phải trả thuê tài chính được theo dõi chi tiết theo từng đối tượng cho vay, cho nợ, từng kế ước vay nợ và từng loại tài sản vay nợ.

**9. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay:**

**Nguyên tắc ghi nhận chi phí đi vay:** lãi tiền vay và các chi phí khác phát sinh liên quan trực tiếp đến các khoản vay của doanh nghiệp được ghi nhận như khoản chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ, trừ khi chi phí này phát sinh từ các khoản vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang được tính vào giá trị tài sản đó (được vốn hóa) khi có đủ điều kiện quy định tại chuẩn mực kế toán số 16 " Chi phí đi vay".

**Tỷ lệ vốn hóa được sử dụng để xác định chi phí đi vay được vốn hóa trong kỳ:** Trường hợp phát sinh các khoản vốn vay chung, trong đó có sử dụng cho mục đích đầu tư xây dựng hoặc sản xuất một tài sản dở dang thì số chi phí đi vay có đủ điều kiện vốn hóa trong mỗi kỳ kế toán được xác định theo tỷ lệ vốn hóa đối với chi phí lũy kế bình quân gia quyền phát sinh cho việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản đó. Tỷ lệ vốn hóa được tính theo tỷ lệ lãi suất bình quân gia quyền của các khoản vay chưa trả trong kỳ của doanh nghiệp. Chi phí đi vay được vốn hóa trong kỳ không được vượt quá tổng số chi phí đi vay phát sinh trong kỳ đó.

**10. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả:**

Chi phí phải trả bao gồm chi phí phải trả công tác bảo đảm an toàn giao thông, chi phí công tác điều tra thống kê hành lang đường bộ và các chi phí khác đã phát sinh trong kỳ báo cáo nhưng thực tế chưa chi trả. Các chi phí này được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý về số tiền phải trả theo các hợp đồng, thỏa thuận,...

**11. Nguyên tắc ghi nhận các khoản dự phòng phải trả:**

**Dự phòng phải trả chỉ được ghi nhận khi thỏa mãn các điều kiện sau:** Doanh nghiệp có nghĩa vụ nợ hiện tại (nghĩa vụ pháp lý hoặc nghĩa vụ liên đới) do kết quả từ một sự kiện đã xảy ra; Sự giảm sút về những lợi ích kinh tế có thể xảy ra dẫn đến việc yêu cầu phải thanh toán nghĩa vụ nợ; Và đưa ra một ước tính đáng tin cậy về giá trị của nghĩa vụ nợ đó.

**Giá trị được ghi nhận của một khoản dự phòng phải trả là giá trị được ước tính hợp lý nhất về khoản tiền sẽ phải chi để thanh toán nghĩa vụ nợ hiện tại tại ngày kết thúc kỳ kế toán.**

Các khoản dự phòng phải trả của Công ty bao gồm dự phòng phải trả tiền lương người lao động.

**12. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu**

**Nguyên tắc ghi nhận vốn góp của chủ sở hữu:**

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ báo cáo tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2018

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

Vốn góp của chủ sở hữu được hình thành từ số tiền đã góp vốn ban đầu, góp bổ sung của các cổ đông. Vốn góp của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực tế đã góp bằng tiền hoặc bằng tài sản tính theo mệnh giá của cổ phiếu đã phát hành khi mới thành lập, hoặc huy động thêm để mở rộng quy mô hoạt động của Công ty.

**Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối.**

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối được ghi nhận là số lợi nhuận (hoặc lỗ) từ kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty sau khi trừ (-) chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp của kỳ hiện hành và các khoản điều chỉnh do áp dụng hội tố thay đổi chính sách kế toán, điều chỉnh hội tố sai sót trọng yếu của các năm trước.

Việc phân phối lợi nhuận được căn cứ vào điều lệ Công ty và thông qua Đại hội đồng cổ đông hàng năm.

**13. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận Doanh thu và thu nhập khác****Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu cung cấp dịch vụ**

Doanh thu của giao dịch về cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp giao dịch về cung cấp dịch vụ liên quan đến nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ theo kết quả phân công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng Cân đối kế toán của kỳ đó. Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn tất cả bốn (4) điều kiện: 1. Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng quy định người mua được quyền trả lại dịch vụ đã mua theo những điều kiện cụ thể, doanh nghiệp chỉ được ghi nhận doanh thu khi những điều kiện cụ thể đó không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại dịch vụ đã cung cấp; 2. Doanh nghiệp đã hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó; 3. Xác định được phân công việc đã hoàn thành vào ngày lập bảng Cân đối kế toán; 4. Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Nếu không thể xác định được kết quả hợp đồng một cách chắc chắn, doanh thu sẽ chỉ được ghi nhận ở mức có thể thu hồi được của các chi phí đã được ghi nhận.

**Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu hợp đồng xây dựng**

**Doanh thu của hợp đồng xây dựng bao gồm:** Doanh thu ban đầu được ghi nhận trong hợp đồng; và các khoản tăng, giảm khi thực hiện hợp đồng, các khoản tiền thưởng và các khoản thanh toán khác nếu các khoản này có khả năng làm thay đổi doanh thu, và có thể xác định được một cách đáng tin cậy. Doanh thu của hợp đồng xây dựng được xác định bằng giá trị hợp lý của các khoản đã thu hoặc sẽ thu được. Việc xác định doanh thu của hợp đồng chịu tác động của nhiều yếu tố không chắc chắn vì chúng tùy thuộc vào các sự kiện sẽ xảy ra trong tương lai. Việc ước tính thường phải được sửa đổi khi các sự kiện đó phát sinh và những yếu tố không chắc chắn được giải quyết. Vì vậy, doanh thu của hợp đồng có thể tăng hay giảm ở từng thời kỳ.

**Ghi nhận doanh thu và chi phí của hợp đồng xây dựng được ghi nhận theo 2 trường hợp sau:**

**1. Trường hợp hợp đồng xây dựng quy định nhà thầu được thanh toán theo tiến độ kế hoạch:** khi kết quả thực hiện hợp đồng xây dựng được ước tính một cách đáng tin cậy, thì doanh thu và chi phí liên quan đến hợp đồng được ghi nhận tương ứng với phân công việc đã hoàn thành do nhà thầu tự xác định vào ngày lập báo cáo tài chính mà không phụ thuộc vào hóa đơn thanh toán theo tiến độ kế hoạch đã lập hay chưa và số tiền ghi trên hóa đơn là bao nhiêu.

**2. Trường hợp hợp đồng xây dựng quy định nhà thầu thanh toán theo giá trị khối lượng thực hiện:** khi kết quả thực hiện hợp đồng xây dựng được xác định một cách đáng tin cậy và được khách hàng xác nhận, doanh thu và chi phí liên quan đến hợp đồng được ghi nhận tương ứng với phân công việc đã hoàn thành được khách hàng xác nhận trong kỳ phản ánh trên hóa đơn đã lập.

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ báo cáo tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2018

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

Đối với hợp đồng xây dựng giá cố định, kết quả của hợp đồng được ước tính một cách đáng tin cậy khi thỏa mãn đồng thời 4 điều kiện: 1. Tổng doanh thu của hợp đồng được tính toán một cách đáng tin cậy; 2. Doanh nghiệp thu được lợi ích kinh tế từ hợp đồng; 3. Chi phí để hoàn thành hợp đồng và phần công việc đã hoàn thành tại thời điểm lập báo cáo tài chính được tính toán một cách đáng tin cậy; 4. Các khoản chi phí liên quan đến hợp đồng có thể xác định được rõ ràng và tính toán một cách đáng tin cậy để tổng chi phí thực tế của hợp đồng có thể so sánh được với tổng dự toán.

Đối với hợp đồng xây dựng với chi phí phụ thêm, kết quả của hợp đồng được ước tính một cách đáng tin cậy khi thỏa mãn đồng thời 2 điều kiện: 1. Doanh nghiệp thu được lợi ích kinh tế từ hợp đồng; 2. Các khoản chi phí liên quan đến hợp đồng có thể xác định được rõ ràng và tính toán một cách đáng tin cậy không kể có được hoàn trả hay không.

**Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu hoạt động tài chính**

Doanh thu hoạt động tài chính phản ánh doanh thu từ tiền lãi, cổ tức, lợi nhuận được chia.

Doanh thu phát sinh từ tiền lãi, cổ tức và lợi nhuận được chia của doanh nghiệp được ghi nhận khi thỏa mãn đồng thời 2 điều kiện: 1. Có khả năng thu được lợi ích từ giao dịch đó; 2. Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.

- Tiền lãi được ghi nhận trên cơ sở thời gian và lãi suất thực tế từng kỳ.

- Cổ tức và lợi nhuận được chia được ghi nhận khi cổ đông được quyền nhận cổ tức hoặc các bên tham gia góp vốn được quyền nhận lợi nhuận từ việc góp vốn.

Khi không thể thu hồi một khoản mà trước đó đã ghi vào doanh thu thì khoản có khả năng không thu hồi được hoặc không chắc chắn thu hồi được đó phải hạch toán vào chi phí phát sinh trong kỳ, không ghi giảm doanh thu.

**14. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận giá vốn hàng bán**

Giá vốn hàng bán phản ánh trị giá vốn của dịch vụ, hoạt động xây dựng nghiệm thu trong kỳ được ghi nhận vào giá vốn hoặc ghi giảm giá vốn trong kỳ báo cáo. Giá vốn được ghi nhận tại thời điểm giao dịch phát sinh hoặc khi có khả năng tương đối chắc chắn sẽ phát sinh trong tương lai không phân biệt đã chi tiền hay chưa. Giá vốn hàng bán và doanh thu được ghi nhận đồng thời theo nguyên tắc phù hợp. Các chi phí vượt trên mức tiêu hao bình thường được ghi nhận ngay vào giá vốn theo nguyên tắc thận trọng.

**15. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính**

**Chi phí tài chính bao gồm:** Chi phí lãi vay và các khoản chi phí tài chính khác.

Khoản chi phí tài chính được ghi nhận chi tiết cho từng nội dung chi phí khi thực tế phát sinh trong kỳ và được xác định một cách đáng tin cậy khi có đầy đủ bằng chứng về các khoản chi phí này.



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ báo cáo tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2018

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**16. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế TNDN hiện hành, chi phí thuế TNDN hoãn lại**

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp bao gồm chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành và chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh trong năm làm căn cứ xác định kết quả hoạt động kinh doanh sau thuế của Công ty trong năm tài chính hiện hành.

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành là số thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp tính trên thu nhập chịu thuế trong năm và thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành.

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại là số thuế thu nhập doanh nghiệp sẽ phải nộp trong tương lai phát sinh từ việc ghi nhận thuế thu nhập hoãn lại phải trả trong năm và hoàn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại đã được ghi nhận từ các năm trước. Công ty không phản ánh vào tài khoản này tài sản thuế thu nhập hoãn lại hoặc thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ các giao dịch được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu.

Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại là khoản ghi giảm chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc ghi nhận tài sản thuế thu nhập hoãn lại trong năm và hoàn nhập thuế thu nhập hoãn lại phải trả đã được ghi nhận từ các năm trước.

Công ty chỉ bù trừ các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả khi Công ty có quyền hợp pháp được bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp và các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả liên quan tới thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế đối với cùng một đơn vị chịu thuế và doanh nghiệp dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành phải trả và tài sản thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần.

Các khoản thuế phải nộp ngân sách nhà nước sẽ được quyết toán cụ thể với cơ quan thuế. Chênh lệch giữa số thuế phải nộp theo sổ sách và số liệu kiểm tra quyết toán sẽ được điều chỉnh khi có quyết toán chính thức với cơ quan thuế.

Thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp đang áp dụng hiện hành là 20%.

**17. Nguyên tắc ghi nhận lãi trên cổ phiếu**

Lãi cơ bản trên cổ phiếu được tính bằng cách lấy lợi nhuận hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty sau khi trừ đi phần Quỹ khen thưởng và phúc lợi được trích lập trong kỳ chia cho số lượng bình quân gia quyền của số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong kỳ.

Lãi suy giảm trên cổ phiếu được tính bằng cách chia lợi nhuận hoặc lỗ sau thuế phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty (sau khi đã điều chỉnh cho cổ tức của cổ phiếu ưu đãi có quyền chuyển đổi) cho số lượng bình quân gia quyền của số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong kỳ và số lượng bình quân gia quyền của cổ phiếu phổ thông sẽ được phát hành trong trường hợp tất cả các cổ phiếu phổ thông tiềm năng có tác động suy giảm đều được chuyển thành cổ phiếu phổ thông.

**18. Công cụ tài chính:****Ghi nhận ban đầu:****Tài sản tài chính**

Theo thông tư số 210/2009/TT-BTC ngày 6 tháng 11 năm 2009 ("Thông tư 210"), tài sản tài chính được phân loại một cách phù hợp, cho mục đích thuyết minh trong các báo cáo tài chính, thành tài sản tài chính được ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, các khoản cho vay và phải thu, các khoản đầu tư giữ đến ngày đáo hạn và tài sản tài chính sẵn sàng để bán. Công ty quyết định phân loại các tài sản tài chính này tại thời điểm ghi nhận lần đầu.

Tại thời điểm ghi nhận lần đầu, tài sản tài chính được xác định theo nguyên giá cộng với chi phí giao dịch trực tiếp có liên quan.

Các tài sản tài chính của Công ty bao gồm tiền và các khoản tiền gửi ngắn hạn, các khoản phải thu khách hàng và phải thu khác.

**Nợ phải trả tài chính**

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ báo cáo tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2018

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

Nợ phải trả tài chính theo phạm vi của Thông tư 210, cho mục đích thuyết minh trong các báo cáo tài chính, được phân loại một cách phù hợp thành các khoản nợ phải trả tài chính được ghi nhận thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá trị phân bổ. Công ty xác định việc phân loại các khoản nợ phải trả tài chính tại thời điểm ghi nhận lần đầu.

Tất cả nợ phải trả tài chính được ghi nhận ban đầu theo nguyên giá cộng với các chi phí giao dịch trực tiếp có liên quan.

Nợ phải trả tài chính của Công ty bao gồm các khoản phải trả người bán, các khoản phải trả khác, nợ và vay.

**Giá trị sau ghi nhận lần đầu**

Hiện tại không có yêu cầu xác định lại giá trị của các công cụ tài chính sau ghi nhận ban đầu.

**Bù trừ các công cụ tài chính**

Các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính được bù trừ và giá trị thuần sẽ được trình bày trên các báo cáo tài chính nếu, và chỉ nếu, đơn vị có quyền hợp pháp thi hành việc bù trừ các giá trị đã được ghi nhận này và có ý định bù trừ trên cơ sở thuần, hoặc thu được các tài sản và thanh toán nợ phải trả đồng thời.

**19. Các bên liên quan**

Các bên liên quan là các doanh nghiệp, các cá nhân, trực tiếp hay gián tiếp qua một hay nhiều trung gian, có quyền kiểm soát hoặc chịu sự kiểm soát của Công ty. Các bên liên kết, các cá nhân nào trực tiếp hoặc gián tiếp nắm giữ quyền biểu quyết và có ảnh hưởng đáng kể đối với Công ty, những chức trách quản lý chủ chốt như Ban Tổng Giám đốc, Hội đồng Quản trị, những thành viên thân cận trong gia đình của những cá nhân hoặc các bên liên kết hoặc những công ty liên kết với cá nhân này cũng được coi là các bên liên quan. Trong việc xem xét từng mối quan hệ giữa các bên liên quan, bản chất của mối quan hệ được chú ý chứ không phải là hình thức pháp lý.

**20. Nguyên tắc trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận**

Bộ phận kinh doanh bao gồm bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh và bộ phận theo khu vực địa lý.

Bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh là một bộ phận có thể phân biệt được của Công ty tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ riêng lẻ, một nhóm các sản phẩm hoặc các dịch vụ có liên quan mà bộ phận này có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh khác.

Bộ phận theo khu vực địa lý là một bộ phận có thể phân biệt được của Công ty tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ trong phạm vi một môi trường kinh tế cụ thể mà bộ phận này có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh trong các môi trường kinh tế khác.

**V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

1. Tiền và các khoản tương đương tiền	30/09/2018	01/01/2018
<b>Tiền</b>	<b>6.060.167.743</b>	<b>1.099.995.226</b>
Tiền mặt	87.148.772	29.876.963
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	5.973.018.971	1.070.118.263
<b>Cộng</b>	<b>6.060.167.743</b>	<b>1.099.995.226</b>

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ báo cáo tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2018

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**2. Các khoản đầu tư tài chính (Xem trang 26)****3. Phải thu của khách hàng**

	30/09/2018		01/01/2018	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
<b>a. Ngắn hạn</b>	<b>43.701.701.245</b>	<b>(1.195.869.136)</b>	<b>47.064.666.937</b>	<b>(1.195.869.136)</b>
<b>Khách hàng trong nước</b>	<b>43.701.701.245</b>	<b>(1.195.869.136)</b>	<b>47.064.666.937</b>	<b>(1.195.869.136)</b>
Tổng Công ty ĐTPPT và QLDA HTGT Cửu Long	20.000.561.186	-	16.261.153.082	-
Cục quản lý đường bộ IV	4.825.941.943	-	8.980.473.498	-
Các khách hàng khác	18.875.198.116	(1.195.869.136)	21.823.040.357	(1.195.869.136)
<b>Cộng</b>	<b>43.701.701.245</b>	<b>(1.195.869.136)</b>	<b>47.064.666.937</b>	<b>(1.195.869.136)</b>
<b>b. Phải thu của khách hàng là các bên liên quan</b>				
Tổng Công ty ĐTPPT và QLDA HTGT Cửu Long	20.000.561.186	-	16.261.153.082	-
<b>Cộng</b>	<b>20.000.561.186</b>	<b>-</b>	<b>16.261.153.082</b>	<b>-</b>

**4. Trả trước cho người bán**

	30/09/2018		01/01/2018	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
<b>Ngắn hạn</b>	<b>229.517.600</b>	<b>-</b>	<b>138.500.000</b>	<b>-</b>
<b>Nhà cung cấp trong nước</b>	<b>229.517.600</b>	<b>-</b>	<b>138.500.000</b>	<b>-</b>
Công ty TNHH MTV XD Nguyễn Hoàng Yển	50.000.000	-	-	-
Trần Lê Ngọc Thanh	138.500.000	-	138.500.000	-
Công ty TNHH XDCT số 1-715	41.017.600	-	-	-
<b>Cộng</b>	<b>229.517.600</b>	<b>-</b>	<b>138.500.000</b>	<b>-</b>

**5. Phải thu về cho vay**

	30/09/2018		01/01/2018	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
<b>a. Ngắn hạn</b>	<b>3.738.740.005</b>	<b>-</b>	<b>3.600.000.000</b>	<b>-</b>
Cty TNHH XD CT Số 2-715	2.955.804.154	-	3.600.000.000	-
Cty TNHH XD CT Số 1-715	782.935.851	-	-	-
<b>Cộng</b>	<b>3.738.740.005</b>	<b>-</b>	<b>3.600.000.000</b>	<b>-</b>
<b>b. Phải thu về cho vay là các bên liên quan</b>				
Cty TNHH XD CT Số 2-715	2.955.804.154	-	3.600.000.000	-
Cty TNHH XD CT Số 1-715	782.935.851	-	-	-
<b>Cộng</b>	<b>3.738.740.005</b>	<b>-</b>	<b>3.600.000.000</b>	<b>-</b>

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ báo cáo tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2018

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

6. Phải thu khác	30/09/2018		01/01/2018	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Ngắn hạn	3.103.945.989	-	2.223.188.246	-
Phải thu về cổ phần hóa	7.500.000	-	7.500.000	-
Tạm ứng	1.759.810.016	-	288.134.087	-
Ký cược, ký quỹ	1.217.836.310	-	328.709.467	-
Phải thu khác	118.799.663	-	1.598.844.692	-
+ Cty TNHH XD CT Số 2-715	85.045.552	-	47.016.666	-
+ Cty TNHH XD CT Số 1-715	29.588.718	-	-	-
+ Cục quản lý đường sắt đường bộ C67	-	-	1.140.559.100	-
+ Ban ATGT tỉnh An Giang	-	-	264.218.995	-
+ Các đối tượng khác	4.165.393	-	147.049.931	-
<b>Cộng</b>	<b>3.103.945.989</b>	<b>-</b>	<b>2.223.188.246</b>	<b>-</b>
<b>c. Phải thu khác là các bên liên quan</b>				
+ Cty TNHH XD CT Số 2-715	85.045.552	-	47.016.666	-
+ Cty TNHH XD CT Số 1-715	29.588.718	-	-	-
<b>Cộng</b>	<b>114.634.270</b>	<b>-</b>	<b>47.016.666</b>	<b>-</b>
<b>8. Hàng tồn kho</b>	<b>30/09/2018</b>		<b>01/01/2018</b>	
	<b>Giá gốc</b>	<b>Dự phòng</b>	<b>Giá gốc</b>	<b>Dự phòng</b>
Nguyên liệu, vật liệu	3.491.900	-	3.491.900	-
Chi phí SX, KD dở dang	3.124.926.365	-	5.105.303.493	-
<b>Cộng</b>	<b>3.128.418.265</b>	<b>-</b>	<b>5.108.795.393</b>	<b>-</b>
<b>9. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>30/09/2018</b>		<b>01/01/2018</b>	
	<b>Giá trị</b>	<b>Dự phòng</b>	<b>Giá trị</b>	<b>Dự phòng</b>
Xây dựng cơ bản dở dang	-	-	801.581.234	-
Sửa chữa, nâng cấp sà lan Mersey River	-	-	801.581.234	-
<b>Cộng</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>801.581.234</b>	<b>-</b>
<b>10. Tài sản cố định hữu hình (Xem trang 27)</b>				
<b>11. Chi phí trả trước</b>			<b>30/09/2018</b>	<b>01/01/2018</b>
Chi phí trả trước dài hạn			1.466.890.197	1.642.917.020
Chi phí giá trị lợi thế kinh doanh			1.466.890.197	1.642.917.020
<b>Cộng</b>			<b>1.466.890.197</b>	<b>1.642.917.020</b>
<b>12. Phải trả người bán</b>	<b>30/09/2018</b>		<b>01/01/2018</b>	

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ báo cáo tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2018

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
<b>a. Ngắn hạn</b>	<b>6.365.266.108</b>	<b>6.365.266.108</b>	<b>11.389.194.669</b>	<b>11.389.194.669</b>
<b>Nhà cung cấp trong nước</b>	<b>6.365.266.108</b>	<b>6.365.266.108</b>	<b>11.389.194.669</b>	<b>11.389.194.669</b>
Cty CP Công Nghệ Tiên Phong	2.196.346.285	2.196.346.285	2.196.346.285	2.196.346.285
Cty TNHH XD CT 1-715	-	-	1.382.608.652	1.382.608.652
Cty CP XD CT GT 610	1.089.250.759	1.089.250.759	1.089.250.759	1.089.250.759
Các nhà cung cấp khác	3.079.669.064	3.079.669.064	6.720.988.973	6.720.988.973
<b>Cộng</b>	<b>6.365.266.108</b>	<b>6.365.266.108</b>	<b>11.389.194.669</b>	<b>11.389.194.669</b>
<b>b. Số nợ quá hạn chưa thanh toán</b>				
Cty CP DV BV Quang Trung	381.198.536	381.198.536	585.991.000	585.991.000
Cty CP dịch vụ Vân Sơn	-	-	838.566.706	838.566.706
Cty TNHH MTV Quản lý và XD CT 76	475.910.796	475.910.796	475.910.796	475.910.796
Cty TNHH DV BV Mạnh Dũng	254.142.094	254.142.094	461.335.726	461.335.726
Cty TNHH DV TM SX - XD Sông Mê Kông	-	-	405.961.180	405.961.180
Các nhà cung cấp khác	395.033.692	395.033.692	395.033.692	395.033.692
<b>Cộng</b>	<b>1.506.285.118</b>	<b>1.506.285.118</b>	<b>3.162.799.100</b>	<b>3.162.799.100</b>
<b>c. Phải trả người bán là các bên liên quan</b>				
Cty TNHH XD CT 1-715	-	-	1.382.608.652	1.382.608.652
Cty TNHH XD CT 2-715	1.438.097.338	1.438.097.338	949.286.032	949.286.032
<b>Cộng</b>	<b>1.438.097.338</b>	<b>1.438.097.338</b>	<b>2.331.894.684</b>	<b>2.331.894.684</b>
<b>13. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước</b>				
	<b>01/01/2018</b>	<b>Số phải nộp trong năm</b>	<b>Số đã thực nộp trong năm</b>	<b>30/09/2018</b>
<b>a. Phải nộp</b>				
Thuế giá trị gia tăng	593.592.544	1.749.741.016	1.480.223.321	863.110.239
Thuế thu nhập doanh nghiệp	948.861.733	1.107.385.721	1.360.102.825	696.144.629
Thuế thu nhập cá nhân	25.893.367	47.466.616	73.359.984	(1)
Thuế nhà đất và tiền thuê đất	-	48.824.904	48.824.904	-
Các loại thuế khác	-	3.000.000	3.000.000	-
Các khoản phải nộp khác	23.616.146	77.921.385	101.537.531	-
<b>Cộng</b>	<b>1.591.963.790</b>	<b>3.034.339.642</b>	<b>3.067.048.565</b>	<b>1.559.254.867</b>

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ báo cáo tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2018

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

<b>14. Chi phí phải trả</b>	<b>30/09/2018</b>		<b>01/01/2018</b>	
<b>a. Ngắn hạn</b>	-		<b>109.905.000</b>	
Trích trước chi phí quản lý, kinh doanh	-		109.905.000	
<b>Cộng</b>	<b>-</b>		<b>109.905.000</b>	
<b>15. Phải trả khác</b>	<b>30/09/2018</b>		<b>01/01/2018</b>	
<b>Ngắn hạn</b>				
Nhận ký quỹ, ký cược	50.000.000		30.000.000	
Đỗ Công Hiến	-		454.822.806	
Nguyễn Trung Trực	53.910		461.555.779	
Nguyễn Trung Dũng	45.449.659		577.919.578	
Thái Nguyễn	-		78.162.981	
Ban an toàn giao thông Tp. HCM	1.188.078.600		1.192.138.600	
Ban an toàn giao thông Tỉnh Tiền Giang	702.502.015		-	
Các khoản phải trả, phải nộp khác	788.233.724		929.588.372	
<b>Cộng</b>	<b>2.774.317.908</b>		<b>3.724.188.116</b>	
<b>16. Vay và nợ thuê tài chính</b>	<b>30/09/2018</b>		<b>01/01/2018</b>	
	<b>Giá trị</b>	<b>Số có khả năng trả nợ</b>	<b>Giá trị</b>	<b>Số có khả năng trả nợ</b>
<b>Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn</b>	<b>20.165.750.000</b>	<b>-</b>	<b>21.093.606.909</b>	<b>21.093.606.909</b>
(1) Tổng Công ty ĐTPPT và QLDA HTGT Cửu Long	19.341.000.000	-	19.341.000.000	19.341.000.000
(2) NH TMCP ĐT và PT Việt Nam - CN. Vĩnh Long	824.750.000	-	1.752.606.909	1.752.606.909
<b>Cộng</b>	<b>20.165.750.000</b>		<b>21.093.606.909</b>	

**Thuyết minh các khoản vay**

- Đây là khoản tiền mà công ty được Tổng Công ty ĐT PTQL DA HTGT Cửu Long cho vay không tính lãi để thực hiện thi công dự án "Mở thêm làn xe Trạm thu phí cao tốc TP.HCM - Trung Lương" theo công văn số 21/TCKT - CT 715 và công văn số 92/TCKT - CT 715.
- (1) Khoản vay ngân hàng TMCP Đầu Tư và Phát Triển Việt Nam - CN. Vĩnh Long gồm hợp đồng vay số 02/2018/742736/HĐTD ngày 16/03/2018. Mục đích vay: đầu tư mua máy cào bóc. Thời hạn vay: 24 tháng. Số dư cuối kỳ: 824.750.000 đồng. Lãi suất vay: 11%/năm.

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ báo cáo tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2018

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

17. Dự phòng phải trả	30/09/2018	01/01/2018
<b>Ngắn hạn</b>		
Dự phòng lương phải trả người lao động	-	833.473.000
<b>Cộng</b>	<b>-</b>	<b>833.473.000</b>

18. Doanh thu chưa thực hiện	30/09/2018	01/01/2018
Bảo dưỡng tuyến cáp quang Viettel đi trên cầu Mỹ Thuận	163.636.364	
<b>Cộng</b>	<b>163.636.364</b>	<b>-</b>

**19. Vốn chủ sở hữu****a. Bảng đối chiếu biến động của Vốn chủ sở hữu**

	Vốn góp của chủ sở hữu	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Cộng
<b>Số dư đầu năm trước</b>	<b>27.500.000.000</b>	<b>3.036.504.068</b>	<b>29.704.442.053</b>
Lợi nhuận trong năm	-	4.029.560.791	4.029.560.791
Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi	-	(2.098.099.197)	(2.098.099.197)
Chia cổ tức	-	(2.392.500.000)	(2.392.500.000)
<b>Số dư cuối năm trước</b>	<b>27.500.000.000</b>	<b>2.575.465.662</b>	<b>30.075.465.662</b>
<b>Số dư đầu năm nay</b>	<b>27.500.000.000</b>	<b>2.575.465.662</b>	<b>30.075.465.662</b>
Lợi nhuận trong năm	-	3.296.337.421	3.296.337.421
Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi	-	(755.359.654)	(755.359.654)
Chia cổ tức	-	(2.447.500.000)	(2.447.500.000)
<b>Số dư cuối năm nay</b>	<b>27.500.000.000</b>	<b>2.668.943.429</b>	<b>30.168.943.429</b>

**b. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu**

	Tỷ lệ vốn góp	30/09/2018	01/01/2018
Vốn góp Nhà nước (Tổng công ty Cửu Long)	74,97%	20.616.000.000	20.616.000.000
Cổ đông nội bộ (Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc, Ban Kiểm soát, Kế toán trưởng)	5,79%	1.592.000.000	1.592.000.000
Cổ đông trong công ty (Cán bộ công nhân viên)	18,45%	5.074.000.000	5.074.000.000
Các cổ đông khác	0,79%	218.000.000	218.000.000
<b>Cộng</b>	<b>100,00%</b>	<b>27.500.000.000</b>	<b>27.500.000.000</b>

**c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận**

	9 tháng Năm 2018	9 tháng Năm 2017
Vốn góp của chủ sở hữu	27.500.000.000	27.500.000.000
Vốn góp đầu năm	27.500.000.000	27.500.000.000
Vốn góp tăng trong năm	-	-
Vốn góp giảm trong năm	-	-
Vốn góp cuối năm	27.500.000.000	27.500.000.000
Cổ tức, lợi nhuận đã chia	2.447.500.000	2.392.500.000

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ báo cáo tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2018

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

<b>d. Cổ phiếu</b>	<b>30/09/2018</b>	<b>01/01/2018</b>
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	2.750.000	2.750.000
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	2.750.000	2.750.000
<i>Cổ phiếu phổ thông</i>	2.750.000	2.750.000
<i>Cổ phiếu ưu đãi</i>	-	-
Số lượng cổ phiếu được mua lại	-	-
<i>Cổ phiếu phổ thông</i>	-	-
<i>Cổ phiếu ưu đãi</i>	-	-
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	2.750.000	2.750.000
<i>Cổ phiếu phổ thông</i>	2.750.000	2.750.000
<i>Cổ phiếu ưu đãi</i>	-	-
Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: đồng Việt Nam/cổ phiếu.	10.000	10.000

**VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**

<b>1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>9 tháng Năm 2018</b>	<b>9 tháng Năm 2017</b>
<b>Doanh thu</b>		
Doanh thu cung cấp dịch vụ	536.084.542	757.593.636
Doanh thu hợp đồng xây dựng	44.865.767.897	46.601.306.357
Doanh thu nhượng bán vật tư	-	3.675.000
<b>Cộng</b>	<b>45.401.852.439</b>	<b>47.362.574.993</b>
<b>2. Các khoản giảm trừ doanh thu</b>	<b>9 tháng Năm 2018</b>	<b>9 tháng Năm 2017</b>
Giảm giá hàng bán do bên Ssangyong xác định giá trị thanh toán thấp hơn giá trị KTTN KV V khi kiểm toán BCTC năm 2016	1.273.976.210	-
<b>Cộng</b>	<b>1.273.976.210</b>	<b>-</b>
<b>3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>9 tháng Năm 2018</b>	<b>9 tháng Năm 2017</b>
Doanh thu thuần cung cấp dịch vụ	536.084.542	757.593.636
Doanh thu thuần hợp đồng xây dựng	43.591.791.687	46.601.306.357
Doanh thu nhượng bán vật tư	-	3.675.000
<b>Cộng</b>	<b>44.127.876.229</b>	<b>47.362.574.993</b>
<b>4. Giá vốn hàng bán</b>	<b>9 tháng Năm 2018</b>	<b>9 tháng Năm 2017</b>
Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp	417.262.018	631.192.881
Giá vốn của hợp đồng xây dựng	35.275.084.626	38.406.602.504
Giá vốn nhượng bán vật tư	-	3.675.000
<b>Cộng</b>	<b>35.692.346.644</b>	<b>39.041.470.385</b>
<b>5. Doanh thu hoạt động tài chính</b>	<b>9 tháng Năm 2018</b>	<b>9 tháng Năm 2017</b>
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	129.922.327	5.169.863
Cổ tức, lợi nhuận được chia	-	339.813.338
<b>Cộng</b>	<b>129.922.327</b>	<b>344.983.201</b>
<b>6. Chi phí tài chính</b>	<b>9 tháng Năm 2018</b>	<b>9 tháng Năm 2017</b>
Lãi tiền vay	19.358.791	287.180.719
Chi phí tài chính khác	2.073.498	7.709.257



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ báo cáo tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2018

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

Cộng	21.432.289	294.889.976
<b>7. Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp</b>	<b>9 tháng Năm 2018</b>	<b>9 tháng Năm 2017</b>
<b>Chi phí quản lý doanh nghiệp</b>		
Chi phí nhân viên	2.032.927.325	2.844.706.533
Chi phí vật liệu, bao bì	232.818.546	279.523.326
Chi phí đồ dùng văn phòng	13.727.272	-
Chi phí khấu hao TSCĐ	108.686.133	139.659.852
Thuế, phí, lệ phí	350.866.373	294.922.004
Chi phí dịch vụ mua ngoài	357.310.782	263.744.094
Chi phí bằng tiền khác	1.195.223.095	1.526.725.695
<b>Cộng</b>	<b>4.291.559.526</b>	<b>5.349.281.504</b>
<b>8. Thu nhập khác</b>	<b>9 tháng Năm 2018</b>	<b>9 tháng Năm 2017</b>
Tiền bồi thường thu được	109.401.817	297.791.229
Các khoản khác	217.561.790	85.780.910
Thanh lý tài sản		6.690.909
<b>Cộng</b>	<b>326.963.607</b>	<b>390.263.048</b>
<b>Doanh thu đối với các bên liên quan</b>	<b>9 tháng Năm 2018</b>	<b>9 tháng Năm 2017</b>
Công ty TNHH Xây Dựng Công Trình Số 1 - 715	527.216.499	5.329.435.508
Công ty TNHH Xây Dựng Công Trình Số 2 - 715	5.445.461.047	2.105.108.182
<b>Cộng</b>	<b>5.972.677.546</b>	<b>7.434.543.690</b>
<b>9. Chi phí khác</b>	<b>9 tháng Năm 2018</b>	<b>9 tháng Năm 2017</b>
Tiền phạt chậm nộp thuế	77.921.385	-
Sửa chữa công trình từ bồi thường	97.779.177	248.669.164
Các khoản khác		44.689.697
<b>Cộng</b>	<b>175.700.562</b>	<b>293.358.861</b>
<b>10. Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố</b>	<b>9 tháng Năm 2018</b>	<b>9 tháng Năm 2017</b>
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	10.895.329.313	7.037.365.535
Chi phí nhân công	11.788.904.072	14.147.934.958
Chi phí khấu hao tài sản cố định	1.583.859.120	960.306.307
Chi phí dịch vụ mua ngoài	12.592.705.263	13.030.981.101
Chi phí khác bằng tiền	2.452.239.653	2.658.248.979
<b>Cộng</b>	<b>39.313.037.421</b>	<b>37.834.836.880</b>

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ báo cáo tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2018

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

11. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	9 tháng Năm 2018	9 tháng Năm 2017
1. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	4.403.723.142	3.118.820.516
2. Các khoản điều chỉnh tăng, giảm lợi nhuận kế toán để xác định thu nhập chịu thuế thu nhập doanh nghiệp:	-	(208.928.338)
- Các khoản điều chỉnh tăng	-	-
<i>Các chi phí không được trừ</i>		
- Các khoản điều chỉnh giảm		208.928.338
3. Thu nhập chịu thuế năm hiện hành (1+2)	4.403.723.142	2.909.892.178
4. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	880.744.629	581.978.435
5. Điều chỉnh chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp của các năm trước vào chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp năm nay	226.641.092	-
6. Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp năm hiện hành	1.107.385.721	581.978.435
7. Thuế thu nhập doanh nghiệp được miễn	-	-
8. Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	<u>1.107.385.721</u>	<u>581.978.435</u>
12. Tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính (Xem trang 28)		

Giá trị hợp lý của các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính được phản ánh theo giá trị mà công cụ tài chính có thể chuyển đổi trong một giao dịch hiện tại giữa các bên tham gia, ngoại trừ trường hợp bắt buộc phải bán hoặc thanh lý.

Công ty sử dụng phương pháp và giả định sau đây được dùng để ước tính giá trị hợp lý:

Giá trị hợp lý của tiền mặt và tiền gửi ngắn hạn, các khoản phải thu khách hàng, các khoản phải trả người bán và nợ phải trả ngắn hạn khác tương đương với giá trị ghi sổ của các khoản mục này do những công cụ này có kỳ hạn ngắn.

Ngoại trừ các khoản đề cập ở trên, giá trị hợp lý nợ phải trả tài chính dài hạn chưa được đánh giá và xác định một cách chính thức vào ngày 30 tháng 09 năm 2018 và 31 tháng 12 năm 2017. Tuy nhiên, Ban Tổng Giám đốc Công ty đánh giá giá trị hợp lý của các nợ phải trả tài chính này không có khác biệt trọng yếu so với giá trị ghi sổ vào ngày kết thúc năm tài chính.

**VII. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**

1. Số tiền đi vay thực thu trong năm	9 tháng Năm 2018	Năm 2017
- Tiền thu từ đi vay theo kế ước thông thường	9.085.920.814	9.051.389.472
2. Số tiền đã thực trả gốc vay trong năm	9 tháng Năm 2018	Năm 2017
- Tiền trả nợ gốc vay theo kế ước thông thường	(10.013.787.723)	(12.587.311.283)

**VIII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC**

1. Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác: Không phát sinh

2. Các sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc niên độ

Không có sự kiện quan trọng nào xảy ra kể từ ngày kết thúc năm tài chính yêu cầu phải có các điều chỉnh hoặc thuyết minh trong các báo cáo tài chính.

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ báo cáo tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2018

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**3. Giao dịch với các bên liên quan**

Các giao dịch trọng yếu và số dư với các bên liên quan trong năm như sau:

Bên liên quan	Mối quan hệ	Tính chất giao dịch	Phát sinh trong năm	Số dư cuối năm phải thu (phải trả)
Tổng Cty ĐTP & QLDA HTGT Cửu Long	Công ty mẹ	Cung cấp dịch vụ xây lắp	4.671.947.313	20.000.561.186
		715 mua hàng	65.454.545	(48.000.000)
		715 vay	-	(19.341.000.000)
Cty TNHH XD CT Số 1 -715	Công ty con	715 mua hàng	527.216.499	41.017.600
		715 cho vay	1.500.000.000	782.935.851
		715 lãi vay phải thu	29.588.718	29.588.718
Cty TNHH XD CT Số 2 -715	Công ty con	715 mua hàng	5.445.461.047	(1.438.097.338)
		715 cho vay	800.000.000	2.955.804.154
		715 lãi vay phải thu	85.045.552	85.045.552

+ Thu nhập của Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc	9 tháng Năm 2018	9 tháng Năm 2017	
Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc	Thù lao, lương và thưởng	1.035.548.000	1.174.505.000
<b>Cộng</b>	<b>1.035.548.000</b>	<b>1.174.505.000</b>	

**5. Thông tin về hoạt động liên tục:** Công ty vẫn tiếp tục hoạt động trong tương lai.

Vinh Long, ngày 23 tháng 10 năm 2018

NGƯỜI LẬP BIỂU

KẾ TOÁN TRƯỞNG



Đào Thanh Bình



TỔNG GIÁM ĐỐC



Trần Hậu Ninh

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ báo cáo tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2018

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**V. 2. Các khoản đầu tư tài chính****a. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn**

	30/09/2018		01/01/2018	
	Giá gốc	Giá trị ghi sổ	Giá gốc	Giá trị ghi sổ
<b>Ngắn hạn</b>				
- Tiền gửi có kỳ hạn	-	-	2.000.000.000	2.000.000.000
<b>Cộng</b>	-	-	2.000.000.000	2.000.000.000

**30/09/2018****01/01/2018**

	30/09/2018		01/01/2018	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
<b>b. Đầu tư vào công ty con</b>	<b>3.800.000.000</b>	-	<b>3.800.000.000</b>	-
(1) Công ty TNHH Xây Dựng CT Số 1 - 715	1.900.000.000	-	1.900.000.000	-
(2) Công ty TNHH Xây Dựng CT Số 2 - 715	1.900.000.000	-	1.900.000.000	-
<b>Cộng</b>	<b>3.800.000.000</b>	-	<b>3.800.000.000</b>	-

(1) - Công ty TNHH Xây Dựng Công Trình Số 1 - 715 là công ty trách nhiệm hữu hạn hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 1501024765, đăng ký lần đầu ngày 24/04/2015 do Sở Kế Hoạch và Đầu Tư Tỉnh Vĩnh Long cấp, thay đổi lần thứ nhất vào ngày 08 tháng 12 năm 2017 về thay đổi người đại diện theo pháp luật. Công ty đăng ký đầu tư vào Công ty TNHH Xây Dựng Công Trình Số 1 - 715 là 1.900.000.000 VND. Tại ngày 31 tháng 12 năm 2017, Công ty đã góp đủ 1.900.000.000 VND.

(2) - Công ty TNHH Xây Dựng Công Trình Số 2 - 715 là công ty trách nhiệm hữu hạn hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 1501051712, đăng ký lần đầu ngày 27/05/2016 do Sở Kế Hoạch và Đầu Tư Tỉnh Vĩnh Long cấp. Công ty đăng ký đầu tư vào Công ty TNHH Xây Dựng Công Trình Số 2 - 715 là 1.900.000.000 VND. Tại ngày 31 tháng 12 năm 2017, Công ty đã góp đủ 1.900.000.000 VND.



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ báo cáo tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2018

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**V.9. Tài sản cố định hữu hình**

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải	Thiết bị dụng cụ quản lý	Tổng cộng
<b>Nguyên giá</b>					
Số dư đầu năm	7.837.026.180	7.128.053.210	13.494.305.849	95.151.040	28.554.536.279
Mua trong năm	-	2.052.000.000	-	-	2.052.000.000
Sửa chữa nâng cấp tài sản hoàn thành	-	-	1.061.018.325	-	1.061.018.325
Tặng do điều chuyển từ công ty con về công ty mẹ	-	-	294.390.000	-	294.390.000
Số dư cuối năm	7.837.026.180	9.180.053.210	14.849.714.174	95.151.040	31.961.944.604
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>					
Số dư đầu năm	4.637.930.782	6.375.921.976	12.314.744.484	93.121.912	23.421.719.154
Khấu hao trong năm	239.741.775	491.730.101	850.358.116	2.029.128	1.583.859.120
Số dư cuối năm	4.877.672.557	6.867.652.077	13.165.102.600	95.151.040	25.005.578.274
<b>Giá trị còn lại</b>					
Số dư đầu năm	3.199.095.398	752.131.234	1.179.561.365	2.029.128	5.132.817.125
Số dư cuối năm	2.959.353.623	2.312.401.133	1.684.611.574	-	6.956.366.330



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ báo cáo tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2018

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**VI.12. Tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính:**

Bảng dưới đây trình bày giá trị ghi sổ và giá trị hợp lý của các công cụ tài chính được trình bày trong báo cáo tài chính của Công ty.

	Giá trị ghi sổ			Giá trị hợp lý	
	30/09/2018	12/31/2017	30/09/2018	30/09/2018	12/31/2017
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng	
<b>Tài sản tài chính</b>					
- Phải thu khách hàng	43.701.701.245	(1.195.869.136)	47.064.666.937	(1.195.869.136)	45.868.797.801
- Phải thu khác	1.336.635.973	-	1.927.554.159	-	1.927.554.159
- Tiền và các khoản tương đương tiền	6.060.167.743	-	1.099.995.226	-	1.099.995.226
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>51.098.504.961</b>	<b>(1.195.869.136)</b>	<b>50.092.216.322</b>	<b>(1.195.869.136)</b>	<b>48.896.347.186</b>
<b>Nợ phải trả tài chính</b>					
- Vay và nợ	20.165.750.000	-	21.093.606.909	-	21.093.606.909
- Phải trả người bán	6.365.266.108	-	11.389.194.669	-	11.389.194.669
- Các khoản phải trả khác, phải nộp khác và chi phí phải trả	2.774.317.908	-	3.834.093.116	-	3.834.093.116
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>29.305.334.016</b>	<b>-</b>	<b>36.316.894.694</b>	<b>-</b>	<b>36.316.894.694</b>